

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола 26 ноября 2019 года

Регистрационный номер протокола – 2

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: 644033 г. Омск, ул. Красный Путь, д. 131

Форма проведения голосования: очно - заочное голосование

Дата проведения общего собрания (очно - заочного голосования):

Дата начала голосования – 25 ноября 2019 года с 09-00 часов по местному времени

Дата окончания голосования – 26 ноября 2019 года до 19-00 часов по местному времени

Место проведения общего собрания: Собрание в очной форме было проведено во дворе многоквартирного жилого дома по ул. Красный Путь, д. 131 в городе Омске 25 ноября 2019 года с 18.30 до 19.00 часов по местному времени. Заочное голосование проводилось по адресу: 644033 г. Омск, ул. Красный Путь, д. 131. Заочное голосование проходило путем обхода собственников и сбора подписей в реестре заочного голосования (Приложение №2) Подсчет голосов осуществлялся 26 ноября 2019 года в 19-30 часов по местному времени.

Инициатор общего собрания: Г-н [Имя] на основании св-ва

Председательствующий на общем собрании:

[Имя], собственник к

Секретарь общего собрания:

[Имя], собственник к

Лица, проводившие подсчет голосов:

[Имя], собственник
[Имя], собственник кв. №

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании: На общем собрании присутствовали физические лица в количестве 6 собственников (представителей собственников).

На общем собрании присутствовали юридические лица/ИП в количестве 0 собственников (представителей собственников).

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица: Были приглашены все собственники дома, приглашение на собрание в форме уведомления было размещено на досках объявлений многоквартирного дома на каждом из 2 подъездов.

Приглашенные юридические лица/ИП: Были приглашены представители ООО «УК «ЭкоДОМ» (ИНН 5507242503 ОГРН 1135543044394).

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 11 собственников, общая площадь принявших участие в голосовании составляет 402 кв.м., количество голосов, которых составляет 67 % от общей площади 606,9 кв.м. (площадь жилых и нежилых помещений).

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 606,9 кв.м.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, лиц производящих подсчет и наделении их полномочиями по подписанию протокола.
2. О согласии собственников на капитальный ремонт крыши за счет бюджетных средств.
3. О согласии на доступ к общему имуществу в многоквартирном доме для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
4. Наделении ООО «УК «ЭкоДОМ» полномочиями в выборе подрядной организации и заключении с ней договора подряда, с наделением всех полномочий необходимых для совершения данного действия.

Решение собственников:

Вопрос №1.

По первому вопросу повестки дня собрания слушали — Г
Предложено - избрать из числа собственников помещения председателя собрания, секретаря собрания и
счетную комиссию. Предложены кандидатуры:

Председателя собрания — 1

Секретарь собрания — Бон

Членов счетной комиссии

Березину Ларису Игоревну, собственник кв.м. 402

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование. Результаты голосования:

ЗА	<u>402</u> кв.м. = <u>100%</u> голосов
ПРОТИВ	<u>0</u> кв.м. = <u>0%</u> голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u> кв.м. = <u>0%</u> голосов

Решение по первому вопросу повестки дня собрания **принято.**

Вопрос №2.

По второму вопросу повестки дня собрания слушали — Г
Предложено — Дать согласие собственников на капитальный ремонт крыши за счет бюджетных средств.
После обмена мнениями состоялось голосование. Результаты голосования:

ЗА	<u>402</u> кв.м. = <u>100%</u> голосов
ПРОТИВ	<u>0</u> кв.м. = <u>0%</u> голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u> кв.м. = <u>0%</u> голосов

Решение по второму вопросу повестки дня собрания **принято.**

Вопрос №3.

По третьему вопросу повестки дня собрания слушали — Г
Предложено — дать согласие на доступ к общему имуществу в многоквартирном доме для выполнения работ по
капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
После обмена мнениями состоялось голосование. Результаты голосования:

ЗА	<u>402</u> кв.м. = <u>100%</u> голосов
ПРОТИВ	<u>0</u> кв.м. = <u>0%</u> голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u> кв.м. = <u>0%</u> голосов

Решение по третьему вопросу повестки дня собрания **принято.**

Вопрос №4.

По четвертому вопросу повестки дня собрания слушали — Г
Предложено — наделить ООО «УК «ЭкоДОМ» полномочиями в выборе подрядной организации и
заключений с ней договора подряда, с наделением всех полномочий необходимых для совершения
данного действия, в том числе утверждение сметы, акта передачи демонтированного общего
имущества, подписание справок КС-2, КС-3.
После обмена мнениями состоялось голосование. Результаты голосования:

ЗА 402 кв.м. = 100% голосов
ПРОТИВ 0 кв.м. = 0% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 кв.м. = 0% голосов

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется.

Настоящий протокол составлен в одном подлинном экземпляре.

Приложения к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- Приложение №1 «Реестр собственников»

- Приложение №2 «Реестр подписей по голосованию».

Председательствующему собрания поручено самостоятельно объявить итоги голосования путем расклейки соответствующих объявлений на досках объявлений.

Настоящий протокол составлен и подписан нами на 6 листах, с учетом приложений.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Член счетной комиссии

6
1
2

ОК
ОВА
ЮК
ИА

«26» ноября 2019 года.

Приложение к протоколу № 2
внеочередное (одовое, внеочередное)
 решения общего собрания собственников помещений в
 многоквартирном доме 131 по адресу:
Трапезный мурть о проведении капитального
 ремонта общего имущества многоквартирного дома,
 проведенного в форме заочного голосования от
26 11 2019 года

24 лиц,

РЕЕСТР ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

3. О согласии на доступ к общему имуществу в многоквартирном доме для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

4. Наделении ООО «УК «ЭКОДОМ» полномочиями в выборе подрядной организации и заключении с ней договора подряда, с наделением всех полномочий необходимых для совершения данного действия.

Ф.И.О. каждого собственника с указанием № помещения в многоквартирном доме (в случае представления инициативой владельцев помещений)	Сведения (с указанием реквизитов) о документе, подтверждающем право собственности лица на помещение в МКД	Общая площадь помещения	Площадь помещения, находящегося	Вопрос №1	Вопрос №2	Вопрос №3	Вопрос №4	Подпись
				ГОЛОСОВАТЬ «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАТЬСЯ»				
	<u>1002</u>			<u>20</u>	<u>20</u>	<u>20</u>	<u>20</u>	<u>20</u>
	<u>1200</u>							
	<u>12006</u>							<u>2</u>

N 559303 от 04.12.2006

- 2. О согласии собственников на капитальный ремонт крыши за счет бюджетных средств.
- 3. О согласии на доступ к общему имуществу в многоквартирном доме для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
- 4. Наделении ООО «УК «ЭкоДОМ» полномочиями в выборе подрядной организации и заключения с ней договора подряда, с наделением всех полномочий необходимых для совершения данного действия.

Ф.И.О. каждого собственника с указанием № помещения в многоквартирном доме (в случае представления интересов дополнительно дат	Сведения (с указанием реквизитов) о документе, подтверждающем право собственности лица на помещение в	Общая площадь помещения	Площадь помещения, находящегося	Вопрос №1	Вопрос №2	Вопрос №3	Вопрос №4	Подпись

Колее

Сбор подписей