

ПРОТОКОЛ №2

ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: г. Омск, ул. *Волхов-*
стройка, дом 79, ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ В
ПЕРИОД с *31.07.2015* по *10.08.2015* года.

Дата начала голосования - 31 июля 2015 года.

Дата окончания приема бюллетеней – 15.00 часов 10 августа 2015 года.

Дата подсчета голосов – 11 августа 2015 года.

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, находящихся в собственности, исключая технические и иные помещения) – **4499,7гол.**

Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании – **3330,9 гол.**, что составило **74,02 %** от общего количества голосов.

Кворум имеется, общее собрание собственников помещений правомочно для принятия решений по вопросам повестки собрания.

В соответствии с положениями п. 4 ст. 48 ЖК РФ голосование на общем собрании проведено посредством оформленных в письменной форме решений собственников, розданных присутствующим в начале собрания инициатором собрания, собственником жилого помещения кв. № 33 в доме №79 по улице Волховстройка в г.Омске— Горшкова А.И.

После заполнения бланков решений и передачи их для подсчета в предложенную счетную комиссию собрания, в результате подсчета голосов собственников, принявших участие в голосовании, по вопросам повестки собрания, счетной комиссией получены следующие результаты:

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. ОМСК, ул. *Волховстройка, дом 79* В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ В ПЕРИОД с *31.07.2015* по *10.08.2015* года ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ.

Вопрос 1. Выбор председателя собрания, секретаря, членов счётной комиссии в следующем персональном составе: Выбрать Председателем собрания Горшкову А.И. (кв. №33), секретарем собрания Кислицину Л.Н. (кв. 19), членом счетной комиссии – Шихалееву Т.Н. (кв. № 75), Председателем счетной комиссии- Алборову Л.Н. (кв. №90);

ЗА - 3330,9 гол. (100 %), ПРОТИВ - 0 гол. (0%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 гол. (0%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 2. Выбор способа управления - Управление управляющей организацией;

ЗА - 3300,7 гол. (99,09 %), ПРОТИВ - 30,2 гол. (0,91%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 гол. (0 %)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 3. Выбор в качестве управляющей организации ООО «УК «ЭкоДОМ», утверждение и заключение договора управления с ООО «УК «ЭкоДОМ» с 14.08.2015г

ЗА - 3300,7 гол. (99,09 %), ПРОТИВ - 30,2 гол. (0,91%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 гол. (0 %)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 4. Утверждение размера и структуры платы по управлению, содержанию текущему ремонту общего имущества собственников дома на 2015год в размере 14 рублей 99 копеек;

ЗА - 3273 гол. (98,3 %), ПРОТИВ - 0 гол. (0%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ -57,9 гол. (1,7%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 5. Установить размер платы за использование общего имущества дома интернет-провайдерам в сумме 500 рублей в месяц с каждого интернет-провайдера. Поручить ООО «УК «ЭкоДОМ» заключать соответствующие договоры и вести учет поступающих денежных средств;

ЗА - 3281,2 гол. (98,5 %), ПРОТИВ - 49,7 гол. (1,5%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 гол. (0%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 6. Продлить полномочия Председателя Правления ТСЖ «Водник-2» Горшковой А.И. сроком на 2 (два) года;

ЗА - 3330,9 гол. (100 %), ПРОТИВ - 0 гол. (0%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 гол. (0%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 7. Определить порядок внесения платы за коммунальные услуги путем их оплаты непосредственно в ресурсоснабжающую организацию. Определить

распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения и несение этих расходов собственниками многоквартирного жилого дома самостоятельно.

ЗА - 2908 гол. (87,3 %), ПРОТИВ - 180,7 гол. (5,42%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 242,2 гол. (7,28 %)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 8. Выбор Председателя Совета дома, членов Совета дома : Председатель Совета дома Горшкова А.И. (кв. №33) , члены Совета дома: Ханенко Л.П. (кв. №79), Винокуров А.А. (кв. №100), Черешнюк А.В. (кв. №97), Приседько И.С. (кв. № 39) .

ЗА - 3330,9 гол. (100 %), ПРОТИВ - 0 гол. (0%) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 гол. (0%)

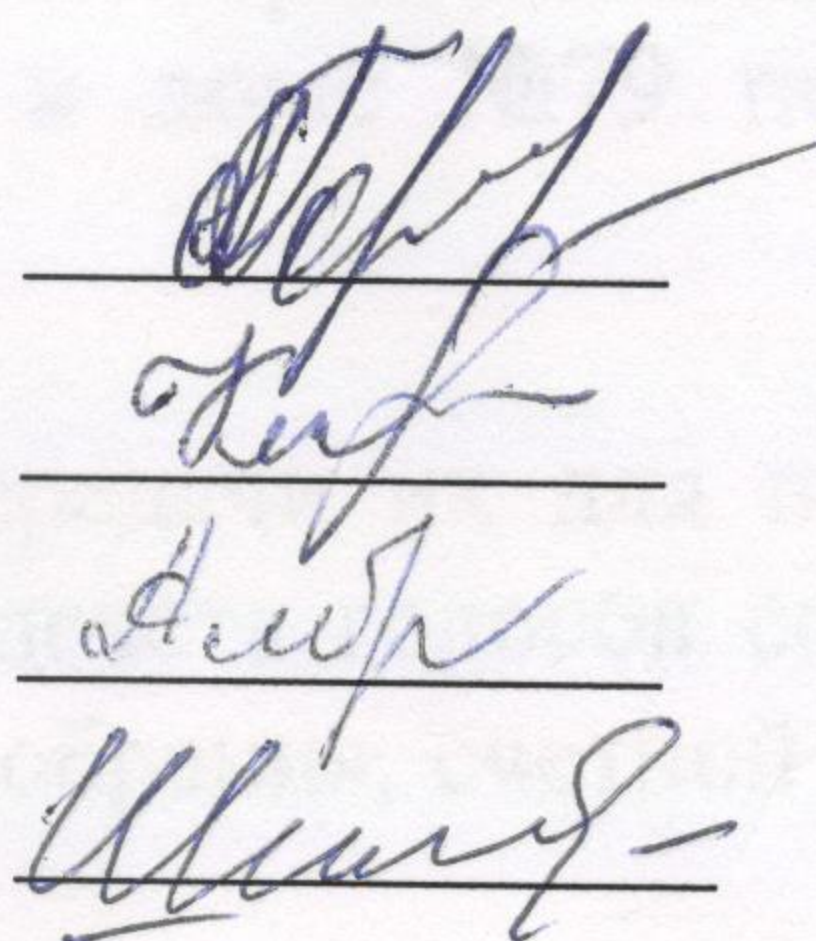
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Председатель собрания

Секретарь собрания

Председатель счетной комиссии

Член счетной комиссии



Горшкова А.И.

Кислицина Л.Н.

Алборова Л.Н.

Шихалеева Т.Н.

11 августа 2015 года