

Протокол № 5/к

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Омск, ул.Яковлева, д.8, проведенного в форме заочного голосования.

Дата протокола 28 декабря 2018 года

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: 644007 г. Омск, ул.Яковлева, д.8

Форма проведения голосования: заочное голосование

Дата проведения общего собрания (заочная форма голосования):

Дата начала голосования – 11 декабря 2018 г. с 10-00 часов по местному времени

Дата окончания голосования – 24 декабря 2018г. до 19-00 часов по местному времени

Заочное голосование проходило путем обхода инициатора собрания собственников и принятия ими решения с 11 декабря 2018г. 10-00 часов по 24 декабря 2018г. до 19-00. Подсчет голосов осуществлялся утвержденной счетной комиссией 24 декабря 2018г. с 19-30 до 20-30 по местному времени.

Инициатор общего собрания:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Экологический ДОМ»(ООО «УК «ЭкоДОМ»),(ИНН 5507242503).

Сведения об общей площади помещений в многоквартирном доме: Общая площадь помещений в многоквартирном доме составляет 2729,1 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет 1401 кв.м. или 51,3% голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в доме.

Место хранения протокола: офис ООО «УК «ЭкоДОМ» по адресу: г.Омск, ул.Красный Путь, д.28А.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания и наделения данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений.
2. Выборы лиц, производящих подсчет голосов.
3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг.
4. О подтверждении ранее заключенных собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг.

1. По первому вопросу: О выборе председателя собрания, секретаря собрания.

Слушали: директора ООО «УК «ЭкоДОМ» ~~Смирнову Е.В.~~ Дарью Вадимовну.

Предложили: Избрать председателем собрания ~~Смирнову Е.В.~~, кв.№27, секретарем собрания ~~Мещерякова И.И.~~, кв.№22.

Результаты голосования:

За 100 % голосов,

Против 0 % голосов

Воздержались 0 % голосов

Принято решение: Избрать председателем собрания ~~Смирнову Е.В.~~, кв.№27, секретарем собрания ~~Мещерякова И.И.~~ кв.№22.

2. По второму вопросу: Выборы лиц, производящих подсчет голосов.

Слушали: директора ООО «УК «ЭкоДОМ» Заворину Дарью Вадимовну.

Предложили: Выбрать в качестве лиц, производящих подсчет голосов: ~~Смирнову Е.В.~~, кв.№51.

Результаты голосования:

За 100 % голосов,

Против 0 % голосов

Воздержались 0 % голосов

Принято решение: Выбрать в качестве лиц, производящих подсчет голосов: ~~Б. Смирнов~~, кв. №51.

3. По третьему вопросу: О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг.

Слушали: директора ООО «УК «ЭкоДОМ» Заворину Дарью Вадимовну.

Предложено: В соответствии с п. 4.4.) ч. 2 ст. 44 и п. 1) ч. 1 ст. 157.2 ЖК РФ принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг - соответственно, договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения) - с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами - с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Результаты голосования:

За 98 % голосов,

Против 2 % голосов

Воздержались 0 % голосов

Принято решение: В соответствии с п. 4.4.) ч. 2 ст. 44 и п. 1) ч. 1 ст. 157.2 ЖК РФ принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг - соответственно, договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения) - с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами - с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По четвертому вопросу: О подтверждении ранее заключенных собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг.

Слушали: директора ООО «УК «ЭкоДОМ» Заворину Дарью Вадимовну.

Предложено: В соответствии с п. 3) ч. 1 ст. 157.2 ЖК РФ принять решение о подтверждении действия ранее заключенных собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг - соответственно, договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения) - с ресурсоснабжающей организацией на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги.

Результаты голосования:

За 99 % голосов,

Против 0% голосов

Воздержались 1 % голосов

Принято решение: В соответствии с п. 3) ч. 1 ст. 157.2 ЖК РФ принять решение о подтверждении действия ранее заключенных собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг - соответственно, договоров холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения,

электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения) - с ресурсоснабжающей организацией на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о сохранении порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги.

Настоящий протокол составлен в одном подлинном экземпляре и подписан нами на 3 листах, без учета приложений.

Председатель общего собрания

  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Секретарь общего собрания

  
\_\_\_\_\_ (Мухомов И. П.)

Члены счетной комиссии

  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)