

Протокол № б/н

внеочередного общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Омск, ул.Перелета, д. 12, корп.1,
проведенного в форме очно - заочного голосования.

Дата протокола 27 июля 2020 года

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: 644119 г. Омск, ул.Перелета, д.12 к.1

Форма проведения голосования: очно - заочное голосование

Дата проведения общего собрания (очная форма голосования): 12 июля 2020 года в 10 - 30 часов по местному времени. На собрании при очном обсуждении собственники находились в средствах индивидуальной защиты органов дыхания, собрание проводилось с соблюдением дистанции.

Дата проведения общего собрания (заочная форма голосования):

Дата начала голосования – 13 июля 2020 г. с 10-00 часов по местному времени

Дата окончания голосования – 24 июля 2020г. до 19-00 часов по местному времени

Заочное голосование проходило путем раздачи решений после принятия решений в почтовый ящик собственников и в дальнейшем заполненные передавались через ящик управляющей компании или квартиры №121 с 13 июля 2020 г. 10-00 часов по 24 июля 2020г. до 19-00 часов. Подсчет голосов осуществлялся утвержденной счетной комиссией 24 июля 2020г. с 19-30 до 21-30 по местному времени.

Инициатор общего собрания:

Договор купли-продажи от

На собрании 12 июля 2020г. присутствовали: директор ООО «УК «ЭкоДОМ»

и собственники многоквартирного дома в количестве 11 человек.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 19049 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании составляет 13499,58 кв.м. или 70,9 % голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в доме.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Выборы председателя общего собрания, секретаря и счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г.Омск, ул.Перелета, д.12к.1 (далее – МКД).
3. Об утверждении сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.
4. Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.
5. Об определении источников финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД со специального счета МКД.
6. О выборе подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, заключении с ней договора подряда.
7. О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
8. О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено заключить договор подряда, при необходимости дополнительное соглашение к нему, утверждению смет, подписанию справок КС-2, КС-3.
9. О согласии на доступ к общему имуществу в МКД, в том числе находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

10. Утверждение размера и структуры платы по управлению, содержанию текущему ремонту общего имущества собственников дома.

11. Принятие решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования и определении уполномоченного лица по согласованию мест их установке.

12. Определение условий установки и порядка оплаты видеонаблюдения.

13. Принятие решения об установке дорожных знаков на придомовой территории многоквартирного дома, определении источника финансирования и выборе уполномоченного лица по разработке, согласованию и утверждению проекта организации дорожного движения на придомовой территории.

14. Выбор уполномоченного лица по вопросу постановки на кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом 12 к.1 по улице Перелета, в том числе по вопросам связанным при необходимости с межеванием земельного участка, подачей всех необходимых документов в государственные учреждения по данному вопросу, государственной регистрации перехода права собственности на земельные участки 55:36:110101:9720 и 55:36:110101:9721, по заключению договора с провайдерами по установке базовой станции на общедомовом имуществе, а также определение полномочий в рамках данного вопроса, по заключению договора о предоставлении третьим лицам в пользование земельный участок под многоквартирным с определением условий по его пользованию, по вопросу организации парковки для собственников многоквартирного дома, определения источника финансирования по данным вопросам.

15. Наделить полномочиями Совет многоквартирного дома решать коллегиально вопрос о порядке пользования общим имуществом в МКД, в том числе земельным участком, на котором он расположен.

16. Выбор уполномоченного лица по вопросу постановки на кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом 12 к.1 по улице Перелета, в том числе по вопросам связанным при необходимости с межеванием земельного участка, подачей всех необходимых документов в государственные учреждения по данному вопросу, государственной регистрации перехода права собственности на земельные участки 55:36:110101:9720 и 55:36:110101:9721, по заключению договора с провайдерами по установке базовой станции на общедомовом имуществе, а также определение полномочий в рамках данного вопроса, по заключению договора о предоставлении третьим лицам в пользование земельный участок под многоквартирным с определением условий по его пользованию, по вопросу организации парковки для собственников многоквартирного дома, по согласованию мест установки искусственных дорожных неровностей («лежачего полицейского») и включении их в состав общедомового имущества во дворе многоквартирного дома, определения источника финансирования по данным вопросам.

По первому вопросу: Выборы председателя общего собрания, секретаря и счетной комиссии.

Слушали:

Предложили: Выбор в качестве председателя собрания - _____, секретаря собрания - _____, лиц, производящих подсчет голосов - _____.

Результаты голосования:

ЗА	12001,96 кв.м. = 88,9% голосов
ПРОТИВ	59,7 кв.м. = 0,2% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1473,92 кв.м. = 10,9% голосов

Принято решение: Выбор в качестве председателя собрания - _____, секретаря собрания - _____, лиц, производящих подсчет голосов - _____.

По второму вопросу: Об утверждении перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г.Омск, ул.Перелета д.12к.1 (далее – МКД).

Слушали:

Предложили: Утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД: капитальный ремонт крыши, ремонт подъездов.

Результаты голосования:

ЗА	13117,61 кв.м. = 97,1% голосов
ПРОТИВ	147,2 кв.м. = 1,2% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	234,77 кв.м. = 1,7% голосов

Принято решение: Утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД: капитальный ремонт крыши, ремонт подъездов.

По третьему вопросу: Об утверждении сроков проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.

Слушали:

Предложено: Провести капитальный ремонт общего имущества в МКД в следующие сроки: с «01» августа 2020 года до «30» ноября 2020 года.

Результаты голосования:

ЗА	13035,61 кв.м. = 96,6% голосов
ПРОТИВ	206,4 кв.м. = 1,5% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	257,57 кв.м. = 1,9% голосов

Принято решение: Провести капитальный ремонт общего имущества в МКД в следующие сроки: с «01» августа 2020 года до «30» ноября 2020 года.

По четвертому вопросу: Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

Слушали:

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД в размере 6 773 000 (шесть миллионов семьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, из которых 3 470 000 (три миллиона четыреста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек на ремонт крыши, 3 303 000 (три миллиона триста три тысячи) рублей 00 копеек на ремонт подъездов.

Результаты голосования:

ЗА	12377,76 кв.м. = 91,7% голосов
ПРОТИВ	227,1 кв.м. = 1,7% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	894,72 кв.м. = 6,6% голосов

Принято решение: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД в размере 6 773 000 (шесть миллионов семьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, из которых 3 470 000 (три миллиона четыреста семьдесят тысяч) рублей 00 копеек на ремонт крыши, 3 303 000 (три миллиона триста три тысячи) рублей 00 копеек на ремонт подъездов.

По пятому вопросу: Об определении источников финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД со специального счета МКД

Слушали:

Предложено: Определить источником финансирования капитального ремонта - средства собственников помещений в МКД, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов.

Результаты голосования:

ЗА 12917,81 кв.м. = 95,7% голосов

ПРОТИВ 147,2 кв.м. = 1,1% голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 434,57 кв.м. = 3,2% голосов

Принято решение: Определить источником финансирования капитального ремонта - средства собственников помещений в МКД, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов.

По шестому вопросу: О выборе подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, заключении с ней договора подряда.

Слушали:

Предложено: Выбрать в качестве подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД: Общество с ограниченной ответственностью «Гео Плюс» (ООО «Гео Плюс»), 13.02.2012г., юр.адрес: г.Омск, ул.М.Жукова д.21, директор

Результаты голосования:

ЗА 11585,78 кв.м. = 85,8% голосов

ПРОТИВ 536,5 кв.м. = 4% голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1377,3 кв.м. = 10,2% голосов

Принято решение: Выбрать в качестве подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД: Общество с ограниченной ответственностью «Гео Плюс» (ООО «Гео Плюс»), от 13.02.2012г., юр.адрес: г.Омск, ул.М.Жукова д.21, директор

По седьмому вопросу: О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Слушали:

Предложено: Избрать приемочную комиссию в лице _____ проживающего по адресу: г.Омск, ул.Перелета, д.12, к.1, _____ который от имени всех собственников помещений в МКД уполномочен участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Результаты голосования:

ЗА 12617,38 кв.м. = 93,5% голосов

ПРОТИВ 386,3 кв.м. = 2,9% голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 495,9 кв.м. = 3,6% голосов

Принято решение: Избрать приемочную комиссию в лице _____ проживающего по адресу: г.Омск, ул.Перелета, д.12, к.1, _____ который от имени всех собственников помещений в МКД уполномочен участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

По восьмому вопросу: О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено заключить договор подряда, при необходимости дополнительное соглашение к нему.

Слушали:

Предложено: Уполномочить _____, проживающего по адресу: г.Омск, ул.Перелета, д.12,к.1, _____ на заключение, подписание от имени всех собственников договора на выполнение капитального ремонта с подрядной организацией, утверждение смет, подписание справок КС-2, КС-3.

Результаты голосования:

ЗА	12539,98 кв.м. = 92,9% голосов
ПРОТИВ	487,6 кв.м. = 3,6% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	472 кв.м. = 3,5% голосов

Принято решение: Уполномочить _____, проживающего по адресу: г.Омск, ул.Перелета, д.12,к.1, _____ на заключение, подписание от имени всех собственников договора на выполнение капитального ремонта с подрядной организацией, утверждение смет, подписание справок КС-2, КС-3.

По девятому вопросу: О согласии на доступ к общему имуществу в МКД, в том числе находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Слушали:

Предложено: Дать согласие на доступ к общему имуществу собственников помещений в МКД, в том числе находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД подрядной организации ООО «Гео Плюс».

Результаты голосования:

ЗА	11703,81 кв.м. = 86,7% голосов
ПРОТИВ	770 кв.м. = 5,7% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1025,77 кв.м. = 7,6% голосов

Принято решение: Дать согласие на доступ к общему имуществу собственников помещений в МКД, в том числе находящемуся в помещениях, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД подрядной организации ООО «Гео Плюс».

По десятому вопросу: Утверждение размера и структуры платы по управлению, содержанию текущего ремонту общего имущества собственников дома.

Слушали:

Предложено: Утвердить размер и структуру платы по управлению, содержанию текущего ремонту общего имущества дома в размере 21 руб. 70 коп. с 1 кв.м, включая размер платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемых при содержании общего имущества, который изменится с момента введения новых тарифов на коммунальные услуги согласно приказов РЭК Омской области.

Результаты голосования:

ЗА	10059,97 кв.м. = 74,5% голосов
ПРОТИВ	1557,91 кв.м. = 11,5% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1800,1 кв.м. = 14% голосов

Принято решение: Утвердить размер и структуру платы по управлению, содержанию текущего ремонту общего имущества дома в размере 21 руб. 70 коп. с 1 кв.м, включая размер платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемых при содержании общего имущества, который изменится с момента введения новых тарифов на коммунальные услуги согласно приказов

РЭК Омской области.

По одиннадцатому вопросу: Принятие решения об установке оборудования систем видеонаблюдения в местах общего пользования и определении уполномоченного лица по согласованию мест их установке.

Слушали:

Предложено: Установка системы видеонаблюдения и наделении полномочиями проживающего по адресу: г.Омск, ул.Перелета, д.12,к.1 по согласованию их мест (холл 1 этажа, по периметру дома, в лифтах, на детской площадке, на каждом этаже дома), очередности установки, заключению договора с подрядной организацией по их установке и обслуживанию.

Результаты голосования:

ЗА	12560,51 кв.м. = 93% голосов
ПРОТИВ	1557,91 кв.м. = 3,5% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	472,57 кв.м. = 3,5% голосов

Принято решение: Установить системы видеонаблюдения и наделении полномочиями проживающего по адресу: г.Омск, ул.Перелета, д.12,к.1 по согласованию их мест (холл 1 этажа, по периметру дома, в лифтах, на детской площадке, на каждом этаже дома), очередности установки, заключению договора с подрядной организацией по их установке и обслуживанию.

По двенадцатому вопросу: Определение условий установки и порядка оплаты видеонаблюдения.

Слушали:

Предложено: Определение условий установки и порядка оплаты видеонаблюдения (выбрать один из вариантов).

Результаты голосования:

ЗА	12375,71 кв.м. = 91,7% голосов
ПРОТИВ	590,2 кв.м. = 4,2% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	553,67 кв.м. = 4,1% голосов

Было предложено два варианта условий установки и порядка оплаты видеонаблюдения:

Установка ООО «Модус» их камер видеонаблюдения и включение стоимости обслуживания в квитанции за домофон.	За данный вариант проголосовали: 1,8% или 242,35 кв.м.
Установка и обслуживание камер видеонаблюдения за счет средств текущего ремонта с включением их в общедомовое имущество.	За данный вариант проголосовали: 98,2% или 13257,23 кв.м.

Принято решение: Определить следующие условия установки и порядка оплаты видеонаблюдения: установка и обслуживание камер видеонаблюдения за счет средств текущего ремонта с включением их в общедомовое имущество.

По тринадцатому вопросу: Принятие решения об установке дорожных знаков на придомовой территории многоквартирного дома, определении источника финансирования и выборе уполномоченного лица по разработке, согласования и утверждения проекта организации дорожного движения на придомовой территории.

Слушали:

Предложено: Установить дорожные знаки на придомовой территории многоквартирного дома, включить их в состав общедомового имущества, определить источником финансирования – текущий ремонт МКД и выбрать проживающего по адресу: г.Омск, ул.Перелета, д.12,к.1, уполномоченным лицом по разработке, согласования и утверждения проекта организации дорожного движения на придомовой территории.

Результаты голосования:

ЗА	12107,21 кв.м. = 89,7% голосов
ПРОТИВ	537,3 кв.м. = 4% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	855,07 кв.м. = 6,3% голосов

Принято решение: Установить дорожные знаки на придомовой территории многоквартирного дома, включить их в состав общедомового имущества, определить источником финансирования – текущий ремонт МКД и выбрать проживающего по адресу: г.Омск, ул.Перелета, д.12,к.1, _____ уполномоченным лицом по разработке, согласования и утверждения проекта организации дорожного движения на придомовой территории.

По четырнадцатому вопросу: Выбор уполномоченного лица по вопросу постановки на кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом 12 к.1 по улице Перелета, в том числе по вопросам связанным при необходимости с межеванием земельного участка, подачей всех необходимых документов в государственные учреждения по данному вопросу, государственной регистрации перехода права собственности на земельные участки 55:36:110101:9720 и 55:36:110101:9721, по заключению договора с провайдерами по установке базовой станции на общедомовом имуществе, а также определение полномочий в рамках данного вопроса, по заключению договора о предоставлении третьим лицам в пользование земельный участок под многоквартирным с определением условий по его пользованию, по вопросу организации парковки для собственников многоквартирного дома, по согласованию мест установке искусственных дорожных неровностей («лежачего полицейского») и включении их в состав общедомового имущества во дворе многоквартирного дома, определения источника финансирования по данным вопросам.

Слушали:

Предложено: Выбор в качестве уполномоченного лица проживающего по адресу: г.Омск, ул.Перелета, д.12,к.1 _____ по вопросу постановки на кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом 12 к.1 по улице Перелета, в том числе по вопросам связанным при необходимости с межеванием земельного участка, подачей всех необходимых документов в государственные учреждения по данному вопросу, государственной регистрации перехода права собственности на земельные участки 55:36:110101:9720 и 55:36:110101:9721, по заключению договора с провайдерами по установке базовой станции на общедомовом имуществе, а также определение полномочий в рамках данного вопроса, по заключению договора о предоставлении третьим лицам в пользование земельный участок под многоквартирным с определением условий по его пользованию, по вопросу организации парковки для собственников многоквартирного дома, по согласованию мест установке искусственных дорожных неровностей («лежачего полицейского») и включении их в состав общедомового имущества во дворе многоквартирного дома, определения источника финансирования по данным вопросам – текущий ремонт МКД.

Результаты голосования:

ЗА	11520,82 кв.м. = 85,3% голосов
ПРОТИВ	519,94 кв.м. = 3,9% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1458,82 кв.м. = 10,8% голосов

Принято решение: Выбор в качестве уполномоченного лица проживающего по адресу: г.Омск, ул.Перелета, д.12,к.1 _____ по вопросу постановки на кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом 12 к.1 по улице Перелета,

в том числе по вопросам связанным при необходимости с межеванием земельного участка, подачей всех необходимых документов в государственные учреждения по данному вопросу, государственной регистрации перехода права собственности на земельные участки 55:36:110101:9720 и 55:36:110101:9721, по заключению договора с провайдерами по установке базовой станции на общедомовом имуществе, а также определение полномочий в рамках данного вопроса, по заключению договора о предоставлении третьим лицам в пользование земельный участок под многоквартирным с определением условий по его пользованию, по вопросу организации парковки для собственников многоквартирного дома, по согласованию мест установки искусственных дорожных неровностей («лежачего полицейского») и включении их в состав общедомового имущества во дворе многоквартирного дома, определения источника финансирования по данным вопросам – текущий ремонт МКД.

По пятнадцатому вопросу: Наделить полномочиями Совет многоквартирного дома решать коллегиально вопрос о порядке пользования общим имуществом в МКД, в том числе земельным участком, на котором он расположен.

Слушали.

Предложено: Наделить полномочиями Совет многоквартирного дома решать коллегиально вопрос о порядке пользования общим имуществом в МКД, в том числе земельным участком, на котором он расположен.

Результаты голосования:

ЗА	10944,04 кв.м. = 81% голосов
ПРОТИВ	730,72 кв.м. = 5,4% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1774,82 кв.м. = 13,6% голосов

Принято решение: Наделить полномочиями Совет многоквартирного дома решать коллегиально вопрос о порядке пользования общим имуществом в МКД, в том числе земельным участком, на котором он расположен.

По шестнадцатому вопросу: Наделить полномочиями председателя совета МКД быть представителем во всех государственных, административных учреждениях, предприятиях, бюджетных организациях во внебюджетных фондах, в том числе в Учреждениях юстиции Омского района, земельных Комитетах, Центрах технической инвентаризации, органах Гостехнадзора, в прокуратуре и других правоохранительных органах, инспекциях ФНС, ГИБДД, БТИ, Росреестре, Администрации г.Омска и окружных администрациях, находящихся на территории г. Омска и Омской области в интересах собственников дома 12 корпус 1 по улице Перелета.

Слушали.

Предложено: Наделить полномочиями председателя совета МКД проживающего по адресу: г.Омск, ул.Перелета, д.12,к.1 быть представителем во всех государственных, административных учреждениях, предприятиях, бюджетных организациях во внебюджетных фондах, в том числе в Учреждениях юстиции Омского района, земельных Комитетах, Центрах технической инвентаризации, органах Гостехнадзора, в прокуратуре и других правоохранительных органах, инспекциях ФНС, ГИБДД, БТИ, Росреестре, Администрации г.Омска и окружных администрациях, находящихся на территории г. Омска и Омской области в интересах собственников дома 12 корпус 1 по улице Перелета.

Результаты голосования:

ЗА	12106,76 кв.м. = 89,7% голосов
ПРОТИВ	143,1 кв.м. = 1% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	1249,72 кв.м. = 9,3% голосов

Принято решение: Наделить полномочиями председателя совета МКД проживающего по адресу: г.Омск, ул.Перелета, быть представителем во всех государственных, административных учреждениях, предприятиях, бюджетных организациях во внебюджетных фондах, в том числе в Учреждениях юстиции Омского района, земельных Комитетах, Центрах технической инвентаризации, органах Гостехнадзора, в прокуратуре и других правоохранительных органах, инспекциях ФНС, ГИБДД, БТИ, Росреестре, Администрации г.Омска и окружных администрациях, находящихся на территории г. Омска и Омской области в интересах собственников дома 12 корпус 1 по улице Перелета.

При подсчете голосов не учитывалось 2 решения в которых проголосовал не собственники. Настоящий протокол составлен в трех подлинных экземплярах: один направляется в Государственную жилищную инспекцию Омской области, один хранится у собственника, один направляется РФКР Омской области.

Решения собственников заполнены в двух экземплярах: одни направляются в Государственную жилищную инспекцию Омской области, одни в РФКР Омской области.

Приложения к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- Приложение №1 «Реестр помещений МКД» на 1 листах;
- Приложение №2 «Реестр, принявших участие в голосовании собственников» на 11 листах;
- Приложение №3 «Сообщение о проведении общего собрания» на 2 листах;
- Приложение №4 «Решения собственников» на 27 листах;

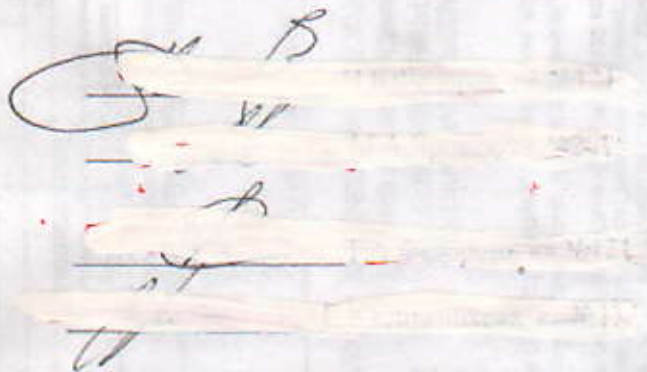
Председательствующему собрания поручено самостоятельно объявить итоги голосования путем расклейки соответствующих объявлений на информационных досках каждого подъезда.

Настоящий протокол составлен и подписан нами на 9 листах, без учета приложений.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

The block contains several handwritten signatures and official stamps. At the top, there is a large, stylized signature. Below it, there are several horizontal lines, some of which are crossed out with red ink. There are also some handwritten numbers and letters, such as '11' and '12', which likely correspond to the page numbers mentioned in the text.